

**Обзор значимых изменений в законодательстве
(25 сентября 2026 – 01 октября 2026 года)**

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

С 1 октября 2026 года меняются условия программы "Семейная ипотека"

На всей территории РФ (за исключением четырех столичных регионов) будут действовать следующие условия: 2% годовых, 10 млн руб. максимальная сумма кредита - для семей с пятью и более детьми, где хотя бы один ребенок не достиг 7 лет на момент заключения договора; 4% годовых, 10 млн руб. максимальная сумма кредита - для семей с четырьмя детьми, где хотя бы один ребенок не достиг 7 лет на момент заключения договора; 6% годовых, 10 млн руб. максимальная сумма кредита - для семей с тремя детьми, где хотя бы один ребенок не достиг 7 лет на момент заключения договора; 8% годовых, 8 млн руб. максимальная сумма кредита - для семей с двумя детьми, где хотя бы один ребенок не достиг 7 лет на момент заключения договора; 10% годовых, 6 млн руб. максимальная сумма кредита - для семей с одним ребенком, не достигшим 7 лет на момент заключения договора. Для столичных регионов (г. Москвы, г. Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей) ставка по кредиту составит от 4% до 12% годовых и будет также зависеть от количества детей в семье. Вводится максимальный срок субсидирования льготного ипотечного кредита - до 15 лет. Изменения начнут применяться к новым кредитам, выданным с 1 октября 2026 года.

Источник: Документ опубликован не был

Информация Минфина России

Пенсия

На 2027 год установлено максимальное значение ожидаемого периода выплаты накопительной пенсии. При назначении накопительной пенсии в расчет принимается показатель ожидаемого периода выплаты, который в указанный период не должен превышать 270 месяцев.

Источник: Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 25.09.2026

Постановление Правительства РФ от 21.09.2026 N 1204

С 1 марта 2027 года декларацию СОУТ можно будет подать только через Госуслуги

Изменяет порядок предоставления декларации СОУТ. В частности, с 1 марта 2027 года документ можно будет направить только путем заполнения электронной формы через личный кабинет на Госуслугах. Сейчас декларацию подают в ГИТ лично, направляют почтой или пересылают информацию на сайте Роструда. Уточняют основания для отказа в принятии декларации. В частности, документ не примут, если указать недостоверные данные либо отметить рабочие места, на которых специалистам предоставляют гарантии и компенсации за вредные или опасные условия труда. Об отказе сообщат через Госуслуги в течение 10 рабочих дней с даты поступления декларации.

Источник: Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 03.09.2026

Приказ Минтруда России от 10.06.2026 N 246н

Правовой отдел областной организации Профсоюза